

Hur köper jag en lägenhet i Brf Munkebäckslund

- Val av lägenhet gör du på Bovalsblanketten. Blanketten kan du även ladda ner från hemsidan från den 1 december då vi säljstartar. På Bovalsblanketten rangordnar du de lägenheter du är intresserad av samt fyller i om du är Förturskund hos Riksbyggen. Glöm inte fylla i ditt personnummer.
- Sista datumet att anmäla sitt intresse för köp av lägenhet är den 8 december. Bovalsblanketten ska skickas in postalt. Fram till 8 december har Förturskunder hos Riksbyggen möjlighet att använda sin förtur. Man behöver inte vara Förturskund för att köpa en bostad hos Riksbyggen men Förturskunder kommer erbjudas köp före övriga kunder.
- Efter 8 december fastställs turordningen efter antalet Förturspoäng och vi kontaktar våra kunder i turordning. För övriga kunder gäller anmälningsdatum till projektets intressekö som köplats.
- Grattis! Du erbjuds teckna avtal på en lägenhet. Förhandsavtal tecknas inom några dagar efter att vi erbjuder köp. Vi tar en kreditupplysning och du kan förbereda dig inför avtalsskrivningen genom att ha ett klart lånelöfte.
- Vi fakturerar förskott på handpenningen 50 000 kr med förfalldatum 20 dagar efter förhandsavtalets undertecknande.
- När ekonomiska planen är registrerad ska handpenningen betalas med 10 % av insatsen minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker ungefär 6 månader före tillträdet.
- Har du beställt tillval till din lägenhet fakturerar vi handpenning på dina tillval med 20 % när beställningen görs.
- Resterande summa på insatsen samt ev. resterande tillval ska betalas senast i samband med tillträdet. Tillträdet beräknas till hösten 2020.
- Dags för tillträde till ditt nya hem!

